

# “稅籍異動即時通”服務

## 服務說明

不動產過戶前報繳稅捐，即時通知所有人移轉事實，遇有疑義可洽所轄分處諮詢，以維護自身權益。

## 適用案件

本市土地增值稅、契稅申報移轉案件  
(都市更新案件除外)

## 通知時點

- ☑ 案件「收件」時
- ☑ 系統自動寄發通知簡訊或電子郵件

## 通知對象

土地/建物原所有人(申報人)

## 申請方式

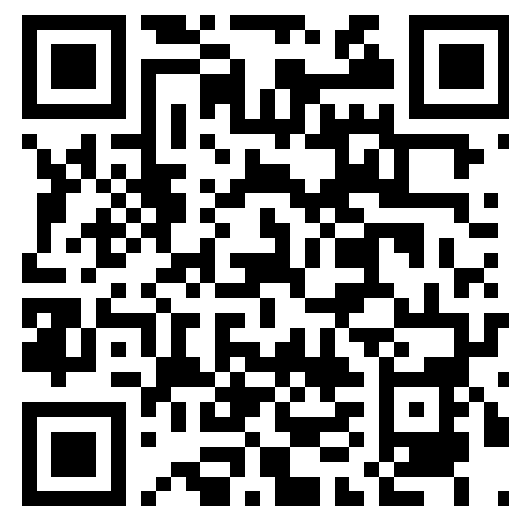
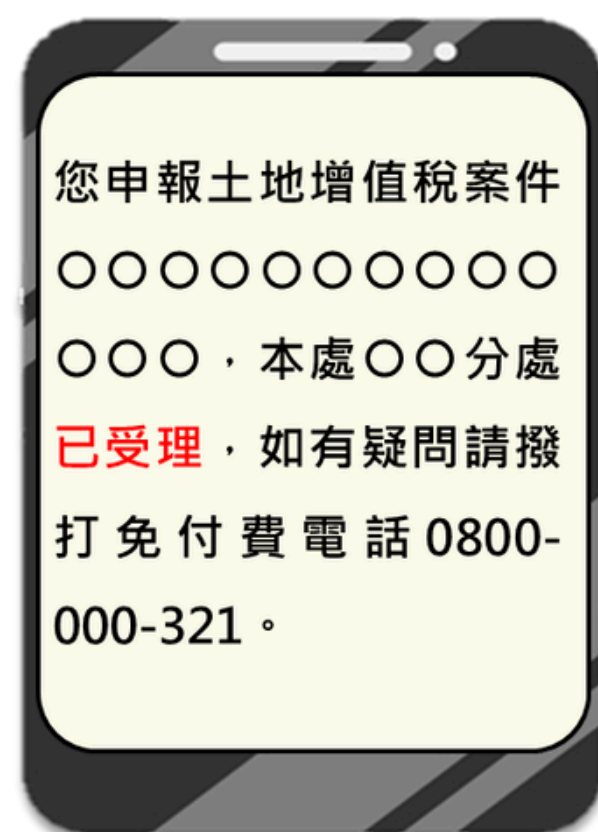
- ★ 線上申請：臺北市稅捐稽徵處官網  
——> 以已註冊之台北通、自然人憑證或健保卡等方式驗證身分(iSSO)
- ★ 臨櫃申請：限本人或法定代理人至臺北市稅捐稽徵處各分處  
——> 申請書+身分證明文件影本

💡 申請本項服務會寄送電子郵件驗證信，請於時間內完成驗證，驗證成功才算完成申請哦！



一經申請  
終身適用

新購本市土地/建物無須再次申請



稅籍異動即時通專區